



Fijne
feestdagen!

Van
afronding
bouw naar
inrichting en
verhuizing

De bouw ligt op koers

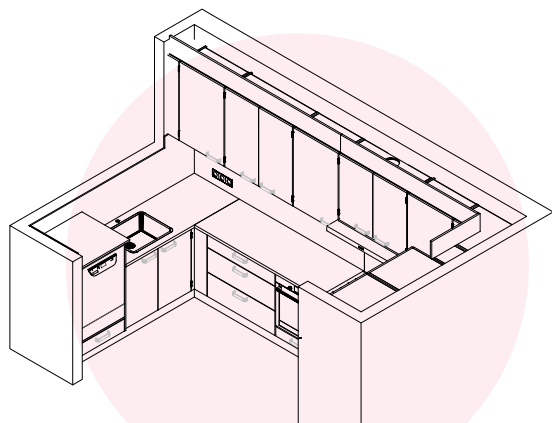
Bij de verbouwing van de Overtoom zit de vaart er nog steeds goed in. Buiten is al veel klaar en binnen schieten de bouwers ook op. Als ze zo doorgaan, zijn ze in januari klaar met hun werk. Amsta kan daarna het gebouw inrichten. Zo kan iedereen voor de zomervakantie weer wonen en werken in de Overtoom en er naar de dagbesteding gaan. Momenteel bereiden we de inrichting van het gebouw en het ontwerp van de tuin voor. Zo kunnen we na januari meteen aan de slag. Meer staat hierover in deze nieuwsbrief, net als over het nieuwe oproepsysteem en de bouw- en verhuisplanning.

Druk met de voorbereidingen

Een team van medewerkers is druk bezig met hoe de inrichting van het gebouw straks wordt. Hier alvast een tipje van de sluier.

Een uitgebreide keuken voor elke woongroep

Iedere woongroep krijgt straks een eigen, uitgebreide keuken. Deze keukens zijn van alle gemakken voorzien om het eten vers te bereiden of warm te maken.



Een voorproefje van de nieuwe meubels

Inmiddels hebben we samen met ontwerpbureau studio id+ en de cliëntenraad gekeken naar de meubels. Om te kijken of de meubels lekker zitten en goed voelen, testen we de meubels deze weken. Op de foto zie je de meubels in de proefopstelling.

Een geslaagde kijkavond

Half oktober konden familieleden en naasten alvast komen kijken op de Overtoom. Zij kregen onder meer een rondleiding door het gebouw. Hun reacties waren zeer positief. Vanaf volgend jaar organiseren we meer kijkmomenten. Zo kunnen familie en naasten dan de eigen kamer of groep bekijken. Iedereen krijgt hier nog bericht over.



Projectmanager Mohamed El Aissati:

“Veiliger wonen en fijner werken door een nieuw oproepsysteem”



De woongebouwen van de Overtoom krijgen een nieuw verpleegoproepsysteem. Daarmee kunnen bewoners snel hulp krijgen van een zorgmedewerker, bijvoorbeeld als zij zijn gevallen of als zij zich niet goed voelen. Het afgelopen jaar bereidde ICT-projectmanager Mohamed El Aissati de keuze van een nieuw systeem zorgvuldig voor.



Waarom was een nieuw systeem nodig?

“Het bestaande oproepsysteem was oud en werkte niet overal even goed. Daarom stappen we nu over op een betrouwbaar en modern systeem met nieuwe zenders en ontvangers, moderne smartphones voor medewerkers en betere spreek-luisterunits. De laatste zijn apparaten waarmee bewoners en zorgmedewerkers op afstand met elkaar kunnen praten.”

Wat verandert er voor bewoners en familie?

“Voor hen verandert er weinig. Het nieuwe systeem ondersteunt vooral de begeleiders. Zo kunnen ze gebruikmaken van slimme sensoren die in de gaten houden of een bewoner bijvoorbeeld gevallen is. Begeleiders kunnen dan sneller te hulp schieten.”

Hoe zit het met privacy van bewoners?

“Privacy vinden we heel belangrijk bij Amsta. We kijken of luisteren nooit zonder reden. Er worden geen beelden opgeslagen en alles blijft binnen het beveiligde netwerk van de Overtoom. Slimme sensoren gebruiken we alleen als dat echt nodig is, en uiteraard altijd met toestemming van de bewoner en familie/vertegenwoordiger.”

Hoe weten jullie dat het nieuwe verpleegoproepsysteem goed werkt?

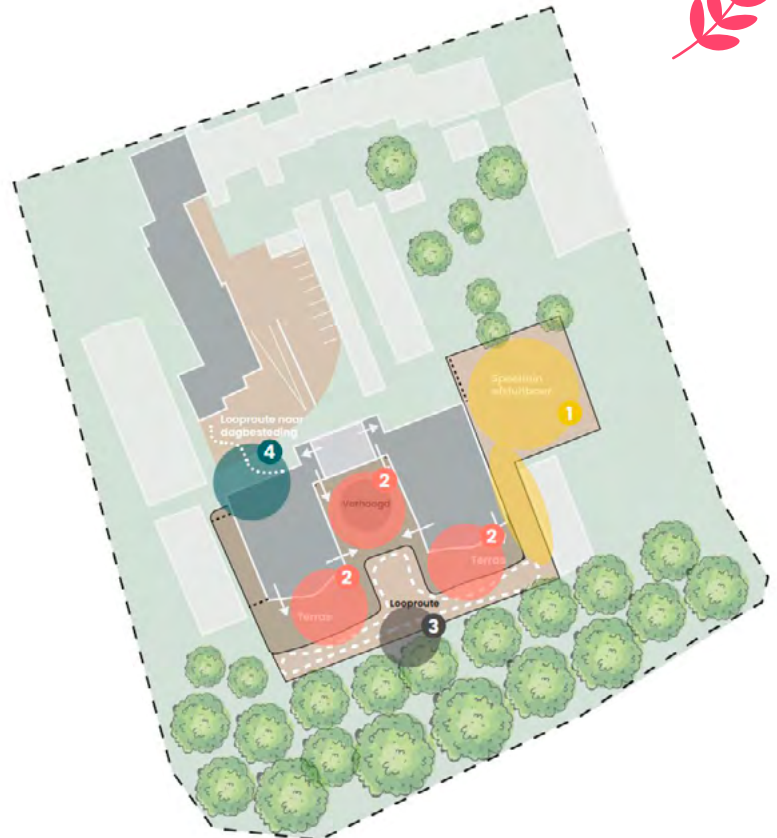
“Begin november testen we het nieuwe oproepsysteem al op een andere locatie van Amsta, waar ouderen en mensen met een verstandelijke beperking wonen. Als alles volgens plan gaat, kunnen we het systeem begin volgend jaar ook in de Overtoom plaatsen. Natuurlijk gaan we alles dan nog een keer goed testen, voordat de bewoners terugverhuizen van Nellestein naar Overtoom. Zo weten we zeker dat bewoners veilig kunnen wonen en de zorgmedewerkers fijn kunnen werken.”

Zo mooi wordt de nieuwe tuin



Door alle werkzaamheden in en rond het gebouw ziet de tuin van de Overtoom er nu niet zo fraai meer uit. Als de bouwers straks klaar zijn, gaan we dan ook meteen buiten aan het werk. Zo is de nieuwe tuin klaar als iedereen terugkomt naar de Overtoom. Wat valt er op in de nieuwe tuin?

-  Er is veel ruimte om te spelen. Aan de kant van het Vondelpark staan straks **twee schommels** en een grote **trampoline**.
-  Verder komt er een apart **speelterrein**. Hier vind je een speelveldje voor bijvoorbeeld voetbal, schommels en picknicktafels.
-  Op het speelterrein plaatsen we ook **moestuinbakken**. Hierin kunnen we van alles kweken: van tomaatjes tot kruiden. Door de ruimte onder de bakken is er ook ruimte voor een rolstoel.
-  Tussen de twee vleugels van het woongebouw maken we een mooie **'binnentuin'** met picknicktafels. Zo kunnen we daar straks weer onze gezellige buitenfeestjes houden. Onder de poort naar de woongebouwen komt een mooie loungeset te staan.
-  In de tuin leggen we **meer looppaden** aan. Deze paden zijn ook geschikt voor iedereen in een rolstoel.
-  Natuurlijk zorgen we in de tuin ook voor mooie **planten en bloemen**. We kiezen daarbij het liefst voor verschillende soorten die lang meegaan.



-  Speeltuin afsluitbaar
-  Terrassen
-  Looproute (vrij bewegen)
-  Looproute naar dagbesteding

Meer bewegingsvrijheid

We zien graag dat iedereen die op de Overtoom woont of naar de dagbesteding gaat, vrijer en veiliger over het terrein kan bewegen. Daarom plaatsen we aan de straatkant een toegangshek.

Minder parkeerruimte

Omdat de tuin om meer ruimte vraagt, is er minder plek voor auto's op het terrein. Het beperkt aantal parkeerplaatsen is alleen bedoeld om cliënten te brengen en te halen. Tegelijkertijd komt er wel meer ruimte voor (elektrische) fietsen. Goed om te weten: leveranciers kunnen ook nog met de auto het terrein op om spullen af te leveren.



Stap voor stap van verbouwing naar terugverhuizing

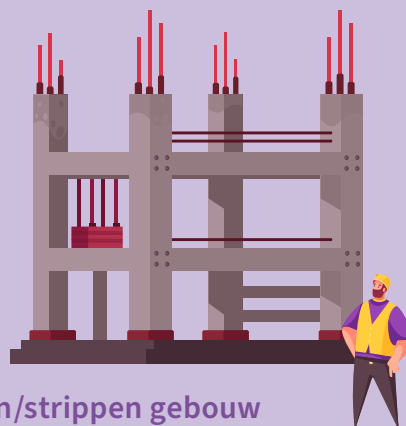
1



Vorbereiding

Op het bouwterrein plaatsen we bijvoorbeeld een bouwkeet.

2



Slopen/strippen gebouw

Slopers halen alles uit het gebouw. Alleen het betonnen geraamte blijft over.

3



Start opbouw

Van dak tot afwerkvloer – de aannemer maakt alles nieuw.

4



Vorbereiding inrichting gebouw

Samen met een ontwerpstudio denken we na over de muurkleuren, vloeren, gordijnen en meubels.

5



Hier zijn we nu!

Vorbereiding verhuizing

We plannen en regelen alles voor de verhuizing.

6



Verhuizen

70 bewoners gaan terug van Nellestein naar de Overtoom.

Terug naar de Overtoom – zo bereiden we ons voor



Welke groep gaat op welke plek in het gebouw wonen? En hoe kunnen we bewoners het beste ondersteunen tijdens de verhuizing van Nellestein naar Overtoom? Met familie en naasten spreken we over dit soort vragen en over het ondersteuningsplan. Met de cliëntenraad bespreken we het verhuisplan en proces. Zo bereiden we de terugkeer van de bewoners zo zorgvuldig mogelijk voor.

De groepen blijven hetzelfde als nu in Nellestein - dat is het uitgangspunt. Bewoners verhuizen dus samen als groep terug naar de Overtoom. Er zijn wel een paar bewoners die van groep wisselen. Dit wordt persoonlijk met de familie besproken. De komende tijd gaan we de puzzel leggen. In december krijgen familie en naasten



een brief wie naar welke kamer verhuist.

De verhuizing van Nellestein en Overtoom bereiden we ook alvast goed voor. Net als vorige keer zorgen we voor een verhuiscoördinator, verhuisbegeleiding en een duidelijk informatieboekje.

Zo ziet de voorlopige planning eruit

2025

- Annemer bouwt gebouw van binnen en buiten weer op
- Amsta organiseert informatiebijeenkomsten voor familie (bijvoorbeeld over bouwvoortgang en inrichting)



Eerste kwartaal 2026

- Annemer is klaar met de verbouwing en levert gebouw op
- Amsta start met inrichting van gebouw
- Familie en medewerkers bezoeken kijkmiddag(en) en informatiebijeenkomsten als voorbereiding op de verhuizing

Tweede kwartaal 2026

- 70 bewoners verhuizen terug van Nellestein naar de Overtoom

Wilt u meer informatie?

Neem gerust contact op met uw persoonlijk begeleider. Deze helpt u graag. Goed om te weten: op www.amsta.nl/verbouwingOvertoom staat veel informatie. Zo vindt u daar alle nieuwsbrieven, actuele foto's van de verbouwing en veel gestelde vragen en antwoorden. Dus neem gerust een kijkje.



Deze nieuwsbrief is om cliënten van Amsta en hun familie/verwanten te informeren over de verbouwing en verhuizing. Aan deze uitgave kunt u geen rechten ontleen. Uitgave Amsta, november 2025