

De Overtoom verbouwt



		2022	2023				2024	2025
Renovatie Overtoom		winter	voorjaar	zomer	najaar	winter	1 ^e kwartaal	2025
	Ontwerp							
	Vergunningsaanvraag							
	Aannemer selecteren							
	Verhuizen uit de Overtoom							
	Start renovatie							
	Terugverhuizen in 2025							

Tijdelijke huisvesting (ca. 70 bewoners)		winter	voorjaar	zomer	najaar	winter	1 ^e kwartaal	2025
	Bepalen eisen woonruimte							
	Besluit tijdelijke huisvesting							
	Kijkmiddag							
	Afstemming medezeggenschap							
	Aannemer selecteren							
	Start verbouwen & inrichting							
	Verhuizen tijdelijke huisvesting							

Definitief wonen op andere plek (ca. 24 bewoners)		winter	voorjaar	zomer	najaar	winter	1 ^e kwartaal	2025
	Bepalen eisen woonruimte							
	Besluit nieuwe huisvesting							
	Kijkmiddag							
	Afstemming medezeggenschap							
	Aannemer selecteren, verbouwen & inrichting							
	Verhuizen							

Communicatie familie en medewerkers



- Persoonlijke gesprekken op maat
- Kijkmiddagen
- Bijeenkomsten, huiskamergesprekken, ouderavonden
- Brieven, nieuwsbrieven
- www.amsta.nl/verbouwingOvertoom

FACTOREN

Van invloed op proces (inhoudelijk en tempo)



- Beschikbaar budget
- Betaalbare aannemer



- Medezeggenschap
- Cliëntenraad en OR



- Kwaliteit gebouwen
- Geschikt voor bewoners, aanpasbaar?



- Pas verhuizen als tijdelijke/nieuwe woonplek beschikbaar is
- Beschikbaarheid aannemer
- Verbouwing(en) op tijd klaar

Waarom verbouwen?

De Overtoom moet worden verbouwd zodat het gebouw weer voldoet aan de moderne eisen voor wonen en zorg voor mensen met een verstandelijke beperking. Na de verbouwing bieden wij bewoners een eigentijdse, nieuwe en ruimere woonplek. Met meer leefruimte en betere voorzieningen. Ieder appartement wordt groter en krijgt eigen sanitair.

Daarnaast doen we uitgebreid onderhoud aan het gebouw. De dagbesteding op de Overtoom wordt niet gerenoveerd en blijft deels open.



AMSTA