



Verslag informatieavond 16 november 2023

Bijeenkomst met verwanten/familie en wettelijk vertegenwoordigers van bewoners die verhuizen van Overtoom naar andere locatie

Aanwezig verwanten/wettelijk vertegenwoordigers van bewoners, vertegenwoordiging verwantenkamer/cliëntenraden Karaad en Van 't Hofflaan. Amsta o.a. Ymkje van der Meer (clustermanager Overtoom groep 1 t/m 4 en nachtdienst), Maaïke van Essen (clustermanager Overtoom groep 5 t/m 8), Mark Hiddema (directeur Wonen en Zorg), Mady Heubers (projectmanager Vastgoed), Marc Jansen (GZ-psycholoog), Kasia Migut (gedragswetenschapper).

De avond was georganiseerd omdat er nu meer bekend is over de locatie waar de bewoners mogelijk gaan wonen. Eerder werd informatie gedeeld via persoonlijke gesprekken. Er was helaas een lage opkomst.

Welkom en uitleg waar we nu staan qua proces en voorlopige planning

Maaïke en Ymkje openen de avond. Mark Hiddema heet iedereen welkom en vertelt over de stand van zaken van de verbouwing.

Mark neemt de praatplaat door en vertelt van welke factoren de verbouwing afhangt. Deze zomer hebben we een aantal mijlpalen bereikt in het proces:

- Een geschikte betaalbare aannemer gevonden die de Overtoom kan verbouwen.
- Tijdelijke huisvesting: huurcontract met eigenaar Ymere is verlengd voor Nellestein in Zuidoost waar 70 bewoners wonen tijdens de verbouwing.

Voornemen nieuwe woonplek Van 't Hofflaan

Na een uitgebreide zoektocht en onderzoek is Amsta-locatie Van 't Hofflaan als nieuwe woonplek naar voren gekomen voor de 24 bewoners die niet kunnen terugkeren naar de Overtoom. Op Van 't Hofflaan wonen circa 60 ouderen met dementie.

Het gaat om een voornemen. Een definitief besluit is nog niet genomen. De cliëntenraad van Amsta Karaad en van Van 't Hofflaan/kleinschalig Wonen worden gevraagd om een advies uit te brengen. Het gaat om een zeer moeilijk dilemma omdat de komst naar Van 't Hofflaan betekent dat een aantal ouderen dan zou moeten verhuizen, bij voorkeur binnen Van 't Hofflaan.

Daarna moet Amsta nog het investeringsbesluit nemen en de financiering bij de bank vastleggen; voor dat laatste is al voorwerk gedaan maar misschien vraagt de bank nog aanvullende voorwaarden. En vervolgens geven we opdracht aan de aannemer om te beginnen met het verbouwen van de Overtoom.

De voorlopige planning is op zijn vroegst eind maart/april verhuizen/verbouwen. Het is een voorlopige planning omdat veel dingen van elkaar afhankelijk zijn, invloed op elkaar hebben.

De Overtoom verbouwt



AMSTA
KARAAD

Uitleg over Van 't Hofflaan in Watergraafsmeer

Mady Heubers van Vastgoed vertelt over locatie Van 't Hofflaan. De slides geven informatie over het gebouw, indeling, voorzieningen, de buurt. Er is een informatieve video getoond over Van 't Hofflaan en beeld van een huisje/woongroep en kamer. Daarna lichten Maaïke en Ymkje de dagbesteding toe.

De verhuizing

We zijn al lang bezig om te onderzoeken hoe we de verhuizing zo soepel mogelijk kunnen laten verlopen voor bewoners. Wij weten nog geen exacte verhuisdatum. Dus hierover communiceren we niet met de bewoners. Voor elke bewoner wordt individueel bekeken hoe en wanneer zij geïnformeerd worden.

Vragen verwanten/wettelijk vertegenwoordigers

Wonen de bewoners van de Overtoom samen met de ouderen?

Nee, de ouderen wonen in hun eigen huisje (woongroep) van 6 ouderen met eigen begeleiders en de bewoners met een verstandelijke beperking ook. Wel maken ze gebruik van gemeenschappelijke voorzieningen zoals bijvoorbeeld de tuin.

Hoe zien de groepen voor de bewoners van de Overtoom eruit?

Er komen twee groepen van elk 12 bewoners: een groep op de 1^e en een op de 2^e etage. Van 't Hofflaan heeft twee ingangen (A- en B-kant). Bewoners van Karaad hebben de ingang aan de B-kant en kunnen met lift/trap omhoog naar 1^e of 2^e etage. Op de begane grond is ook een woongroep voor 6 ouderen met dementie.

Zijn die groepen niet te groot met 12 bewoners?

Op elke etage zijn nu twee huisjes/woongroepen voor 6 bewoners. We voegen deze samen door de muur te vervangen door een deur. Deze deur kun je openen voor meer doorloop/contact en sluiten wanneer gewenst i.v.m. bezetting en meer rust.

Is de keuken goed afgeschermd?

We kijken daar goed naar, waar nodig kunnen de kastjes op slot.

Hoeveel begeleiders komen er per groep?

Hangt af van de samenstelling van bewoners, indicatie 3 á 4 begeleiders per groep van 12 bewoners.

Komt er een nachtdienst?

Ja net zoals nu op de Overtoom.

De Overtoom verbouwt



AMSTA
KARAAD

Is er al een groepsindeling?

We denken nu aan deze twee groepen:

- Groep met meer ouder wordende bewoners, mensen met psychiatrische achtergrond; wellicht handig voor evt. kruisbestuiving aan kennis over ouderen op Van 't Hofflaan
- Groep met meer zelfstandige bewoners, die meer zelf kunnen doen en ondernemen dan dat nu kan op de Overtoom

Kunnen bewoners voor dagbesteding naar de Overtoom?

Ja tijdens de verbouwing en ook daarna. Wel kan het zijn dat de samenstelling van deelnemers verandert. De bewoners die op Nellestein tijdelijk gaan wonen, krijgen daar hun dagbesteding.

Gaan de vaste begeleiders mee naar Van 't Hofflaan?

De begeleiders volgen zo veel mogelijk de bewoners, we streven ernaar dat er 1-2 vaste gezichten meegaan naar de groep. Uiteindelijke keuze is wel aan onze medewerkers, wellicht besluiten ze toch naar een andere locatie te gaan.

Zorgen jullie voor bekende gezichten als er wordt verhuisd? Bijvoorbeeld dat de eerste dagen op de nieuwe locatie de bekende begeleiders er (nog) zijn?

We zorgen zo veel mogelijk voor een goede overgang. We nemen deze suggestie mee en kijken wat er individueel per bewoner nodig is.

Gaan behandelaren zoals bijvoorbeeld de fysiotherapeut mee?

Behandelaars zoals arts, fysio, geestelijke verzorgers gaan mee naar de nieuwe locaties.

Waar hangt het van af of Van 't Hofflaan doorgaat?

Als 24 bewoners van de Overtoom naar Van 't Hofflaan komen, dan betekent dit dat de ouderen die nu wonen in 3 huisjes/woongroepen aan de B-kant moeten verhuizen (1 huisje staat al leeg). Binnen Van 't Hofflaan als er plekken vrijkomen of anders elders bij Amsta. Op dit moment wonen hier nu 15 ouderen met dementie. Dit is een zeer moeilijk dilemma dat we ook bespreken met de familie en naasten op Van 't Hofflaan. We hebben voor mensen met een verstandelijke beperking geen ander passend alternatief kunnen vinden dan deze locatie. Er zijn wel plekken in de ouderenzorg beschikbaar.

Of de verhuizing/verbouwing doorgaat en hoe lang dingen duren, hangt dus af van verschillende factoren waaronder:

- Medezeggenschap: advies cliëntenraad Van 't Hofflaan en Karaad over Van 't Hofflaan
- Verbouwing Nellestein (hoe goed en hoe snel dit gaat zodat mensen over kunnen)
- Financiering (lening afsluiten)
- Contracteren aannemer Overtoom en start bouw

De Overtoom verbouwt



AMSTA
KARAAD

Deze factoren staan ook op de praatplaat op www.amsta.nl/OvertoomVerbouwt

Is er een plan B?

Nee, helaas is er geen alternatief. Het enige dat er misschien is, is de factor tijd. Dus dat de ouderen meer tijd krijgen om door te verhuizen.

Komt er een sociaal plan?

Ja, voor de groepen Van 't Hofflaan en Nellestein komt een sociaal plan.

Komt er een kijkmiddag op Van 't Hofflaan?

Dat gebeurt pas wanneer we verder in het proces zijn en er een besluit ligt; de cliëntenraden/medezeggenschap worden nu eerst gevraagd voor advies.

Hoe worden we betrokken als we gaan verhuizen?

Als het moment van verhuizen eraan komt organiseren we 1-op-1 gesprekken met familie om te bespreken waar we rekening mee moeten houden, u zelf bij betrokken wil zijn, wat u eventueel graag zelf wil doen. De rest regelen wij uiteraard. Ook organiseren we waarschijnlijk nog een gezamenlijke bijeenkomst over de praktische kant van verhuizen en komt er informatie zoals een verhuisboekje met uitleg.

Hoe blijven we op de hoogte?

We sturen u een keer per kwartaal informatie over de stand van zaken van de verbouwing/verhuizing. Of meer als dat op een bepaald moment nodig is. Een extra gesprek aanvragen kan natuurlijk altijd. En heeft u vragen? Leg gerust contact met Maaïke of Ymkje.

Informatie na de bijeenkomst

Het verslag van de avond komt op www.amsta.nl/OvertoomVerbouwt

Hier staan ook

- de praatplaat met voorlopige planning
- presentatie van de avond
- plattegronden Nellestein
- Vraag en Antwoord (wordt in december bijgewerkt)

Maaïke en Ymkje sluiten de bijeenkomst af en wensen iedereen een goede reis naar huis.