

Gelukkig
nieuwjaar
en de beste
wensen voor
2022!



In 2021 is er veel gebeurd. In de zomer verhuisde u van uw vertrouwde plek in Vondelstede naar een andere locatie binnen of buiten Amsta. We kunnen ons goed voorstellen dat dit een ingrijpende stap voor u was. We hopen dan ook dat u weer redelijk gewend bent op uw nieuwe plek. Hoog tijd om u bij te praten over de verbouwing van Vondelstede. Hoe staat het ermee?

Wat is er na de verhuizing allemaal gebeurd?

- Begin juli, na uw verhuizing, hebben we de **sleutel van Vondelstede aan Woonzorg Nederland gegeven**. Deze corporatie is eigenaar van het pand en laat de verbouwing uitvoeren door aannemer Ooijevaar.
 - Om goed te kunnen renoveren, hebben ze eerst **onderzocht wat er precies moet gebeuren**. Hoe staat het bijvoorbeeld met de structuur van het gebouw en de luchtdoorlatendheid? En zit er misschien nog asbest?
- Asbest is ongevaarlijk als het op afgesloten plekken zit en als je er niet in schroeft of boort. Maar we willen het natuurlijk niet terug in het nieuwe pand.
- Met alle informatie bij de hand is de aannemer begin oktober **gestart met de verbouwing**. Sinds november vindt eerst het sloopwerk in het gebouw plaats. Daarna bouwen ze vanaf februari alles weer stap voor stap op om het gebouw te vernieuwen.

Vragen & antwoorden over de verbouwing

‘Waarom konden we tijdens die technische onderzoeken niet in Vondelstede blijven wonen?’

Net zoals de verbouwing zelf zorgen ook deze onderzoeken voor veel overlast. Dat wilde Amsta u niet aandoen. Niemand zit te wachten op veel lawaai zoals slopen en boren en op storend bezoek op de kamer.

‘Ik heb gehoord dat er nu studenten in het gebouw wonen. Hoe zit dat?’

Tijdens de technische onderzoeken woonden er inderdaad wat studenten in het gebouw. Woonzorg Nederland kiest daarvoor, omdat een leegstaand gebouw overlast voor de buurt kan veroorzaken. Omdat de verbouwing nu in volle gang is, wonen er geen studenten meer.



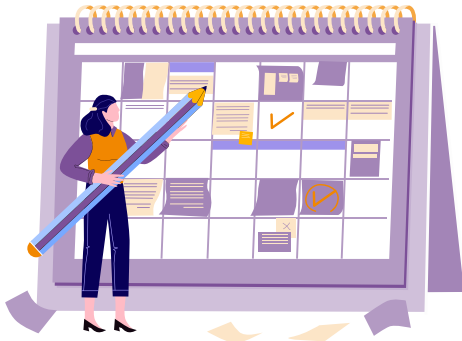
Uw belangen blijven behartigd

De Centrale Cliëntenraad is er voor u om ervoor te zorgen dat de belangen van alle bewoners goed behartigd blijven.

Jaap Korf, lid Centrale Cliëntenraad:

“ *We vinden het belangrijk dat de collectieve belangen van alle Vondelstede bewoners behartigd blijven. Bij de verbouwing letten we er bijvoorbeeld op dat het sociaal plan, de instemmings- en adviesplichtige zaken goed worden behartigd. Goed om te weten: wij houden ons vooral bezig met thema's die alle bewoners aangaan. Voor individuele vragen en kwesties over de verbouwing kunt u terecht bij clustermanagers Corinne Floor en René Flart.*

Hoe ziet de voorlopige planning eruit?



Sinds juli 2021 na verhuizing

- Leeghalen gebouw
- Voorbereiding verbouwing met technisch onderzoek gebouw
- Sloop- en bouwwerkzaamheden

Februari 2022

- Aannemer Ooijevaar begint met renovatiewerkzaamheden, opbouwen van het gebouw

April 2022

- Informatiebijeenkomst familie, naasten en medewerkers over ontwerp en inrichting met architect (uitnodiging volgt)

Najaar 2022

- Kijkmiddag in Vondelstede voor bewoners, naasten en medewerkers (wanneer het veilig kan tijdens de bouw)
- Start terugkeergesprekken: wilt u terug naar Vondelstede of blijft u liever op uw huidige plek?

Eerste kwartaal 2023

- Rond januari verwachte oplevering Vondelstede door de aannemer en Woonzorg Nederland
- Amsta richt het gebouw in om u en andere bewoners te ontvangen
- Terugkeer bewoners en medewerkers

Goede vooruitzichten

We moeten nog geduld hebben voordat het nieuwe, verbouwde Vondelstede de deuren weer opent voor bewoners. Maar daar krijgen we met z'n allen wel een prachtige en betere woonplek voor terug. Een gebouw dat het goed mogelijk maakt om zware zorg te geven. Met grotere badkamers waar een rolstoel of een tillift in past. Met betere huiskamers en kortere gangen waardoor er meer overzicht is op de afdeling. En er komen speciale groepswoningen voor mensen met dementie.

Bij wie kan ik terecht met vragen?

Heeft u vragen over de verbouwing en renovatie? Neem dan contact op met deze clustermanagers:

- **Corinne Floor**, c.floor@amsta.nl,
06 - 14 60 43 21
- **René Flart**, r.flart@amsta.nl,
06 - 10 09 58 98

Op www.amsta.nl/verbouwingVondelstede vindt u eerdere informatie over de verbouwing: vragen en antwoorden, video's, nieuwsbrieven, brieven, plattegronden, het sociaalplan en contactpersonen. Als de aannemer het gebouw gaat opbouwen/reoveren, plaatsen we hier regelmatig foto's en video's. Zo kunt u het bouwproces op afstand volgen.