

# De Overtoom verbouwt



|                    |                           | 2022   | 2023     |       |        | 2024   | 2025 |
|--------------------|---------------------------|--------|----------|-------|--------|--------|------|
| Renovatie Overtoom |                           | winter | voorjaar | zomer | najaar | winter | 2025 |
|                    | Ontwerp                   |        |          |       |        |        |      |
|                    | Vergunningsaanvraag       |        |          |       |        |        |      |
|                    | Aannemer selecteren       |        |          |       |        |        |      |
|                    | Verhuizen uit de Overtoom |        |          |       |        |        |      |
|                    | Start renovatie           |        |          |       |        |        |      |
|                    | Terugverhuizen in 2025    |        |          |       |        |        |      |

| Tijdelijke huisvesting (ca. 70 bewoners ) |                                  | winter | voorjaar | zomer | najaar | winter | voorjaar | 2025 |
|-------------------------------------------|----------------------------------|--------|----------|-------|--------|--------|----------|------|
|                                           | Bepalen eisen woonruimte         |        |          |       |        |        |          |      |
|                                           | Besluit tijdelijke huisvesting   |        |          |       |        |        |          |      |
|                                           | Kijkmiddag                       |        |          |       |        |        |          |      |
|                                           | Afstemming medezeggenschap       |        |          |       |        |        |          |      |
|                                           | Aannemer selecteren              |        |          |       |        |        |          |      |
|                                           | Start verbouwen & inrichting     |        |          |       |        |        |          |      |
|                                           | Verhuizen tijdelijke huisvesting |        |          |       |        |        |          |      |

| Definitief wonen op andere plek (ca. 20 bewoners) |                                             | winter | voorjaar | zomer | najaar | winter | voorjaar | 2025 |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|----------|-------|--------|--------|----------|------|
|                                                   | Bepalen eisen woonruimte                    |        |          |       |        |        |          |      |
|                                                   | Besluit nieuwe huisvesting                  |        |          |       |        |        |          |      |
|                                                   | Kijkmiddag                                  |        |          |       |        |        |          |      |
|                                                   | Afstemming medezeggenschap                  |        |          |       |        |        |          |      |
|                                                   | Aannemer selecteren, verbouwen & inrichting |        |          |       |        |        |          |      |
|                                                   | Verhuizen                                   |        |          |       |        |        |          |      |

### Communicatie familie en medewerkers

- Persoonlijke gesprekken op maat
- Kijkmiddagen
- Bijeenkomsten, huiskamergesprekken, ouderavonden
- Brieven, nieuwsbrieven
- [www.amsta.nl/verbouwingOvertoom](http://www.amsta.nl/verbouwingOvertoom)

### FACTOREN

Van invloed op proces (inhoudelijk en tempo)

- Beschikbaar budget
- Betaalbare aannemer

- Medezeggenschap
- Cliëntenraad en OR

- Kwaliteit gebouwen
- Geschikt voor bewoners, aanpasbaar?

- Pas verhuizen als tijdelijke/ nieuwe woonplek beschikbaar is
- Beschikbaarheid aannemer
- Verbouwing(en) op tijd klaar

## Waarom verbouwen?

De Overtoom moet worden verbouwd zodat het gebouw weer voldoet aan de moderne eisen voor wonen en zorg voor mensen met een verstandelijke beperking. Na de verbouwing bieden wij bewoners een eigentijdse, nieuwe en ruimere woonplek. Met meer leefruimte en betere voorzieningen. Ieder appartement wordt groter en krijgt eigen sanitair. Daarnaast doen we uitgebreid onderhoud aan het gebouw. De dagbesteding op de Overtoom wordt niet gerenoveerd en blijft deels open.

